



MAÎTRISE D'OUVRAGE

M. & Mme A/B

DATE

PC Février 2013

MAÎTRISE D'OEUVRE

Oeuf de Colomb

COÛT DES TRAVAUX

120 000 € HT

SITUATION

Lieu-dit La Coutelière
Chemin de la Chasseloire
44800 Saint Herblain

SURFACE DE PLANCHER

170 m²

PC

Saint-Herblain (44)



Transformation d'un ancien bâtiment agricole en maison individuelle



Plan de masse

Le projet consiste en la restauration d'un ancien bâtiment agricole et de ses annexes en bâtiment d'habitation.

L'organisation et la composition du site ne sont pas ou peu modifiées. Le projet conserve l'alignement des volumes qui caractérise cet ensemble architectural traditionnel. Il conserve également la forme en L du bâti autour de la cour côté nord. Seuls les bâtiments annexes sont légèrement prolongés à l'ouest afin de renforcer la cohérence et la lisibilité des volumes.

Le projet cherche à conserver l'aspect traditionnel du site dans lequel il s'inscrit tout en y apportant une écriture contemporaine. Les ouvertures sur la façade nord ne sont que légèrement modifiées. Au sud en revanche, le projet se veut plus contemporain, avec de grandes ouvertures qui reprennent les proportions des fenêtres des bâtiments environnants.

L'enduit ciment qui recouvre les façades est déposé et remplacé par un enduit à la chaux. Le corps principal du bâtiment est couvert en ardoises, les annexes en tuiles canal. Les menuiseries sont en aluminium gris foncé.



Façade sud - état existant/état projeté



Façade nord